



Váš dopis zn.:  
ze dne: 4. 8. 2023  
Naše značka: SCVKZAD177256/UTPCUL/WJ  
Vyřizuje: Ing. Jiří Waszmuth  
Datová schránka: f7rf9ns  
Telefon: 840 111 111  
Email: [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz)  
Datum: 11. 8. 2023

Ing. arch.  
Michaela Bicencová  
Fibichova 619  
407 21 Česká Kamenice

### Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	„Bezbariérová úprava bočního vstupu do budovy č.p. 288 na p.p.č. 127/1“, k.ú. Česká Kamenice
Účel vyjádření:	K dokumentaci (DUR, DSP a změně DUR, DSP) stavby
Zájmové území:	Okres: Děčín
	Obec: Česká Kamenice
	Část obce, ulice, č.p.: Česká Kamenice, Komenského 288
	Katastrální území, parcelní číslo: Česká Kamenice, p.p.č. 127/1 a související (viz přílohu)
Žadatel:	Ing. arch. Michaela Bicencová
Adresa, tel., e-mail	Fibichova 619, 407 21 Česká Kamenice Tel: +420 732 114 965, <a href="mailto:m.bicencova@gmail.com">m.bicencova@gmail.com</a>
Investor:	Město Česká Kamenice
Projektant:	Ing. arch. Michaela Bicencová
Vlastník dotčené IS	SVS
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	Byly splněny podmínky předcházejících vyjádření a vydaných rozhodnutí ANO/NE – <i>podmíněné vyjádření nebylo vydáno</i>
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

#### Popis navrženého řešení:

Projektová dokumentace řeší úpravu bočního vstupu do budovy č.p. 288 na p.p.č. 127/1, k.ú. Česká Kamenice.

V současné době je boční vstup vedoucí do barového prostoru oddělen od okolního terénu dvěma stupni. Stupně jsou žulové. Celkový výškový rozdíl mezi venkovním terénem a podlahou v 1.NP ( $\pm 0,000\text{m}$ ) budovy je 320 mm. Plocha v okolí vstupu je zadlážděna žulovou kostkou 6-8 mm (malá).



Nově bude upravena niveleta před tímto vstupem tak, aby vznikl bezbariérový vstup. Upraven bude pruh v šířce 2300 mm a délce 5500 mm. Před vchodem bude srovnána plocha na úroveň -0,020 m o ploše 2300x2500 mm. Tato plocha bude vyspádována směrem od budovy ve sklonu 0,5 %. Na tuto plochu podél budovy směrem k bočnímu vstupu do společenského sálu navazuje šikmá rampa délky 3000 mm a šířky 2300 mm se sklonem do 3 %, která plynule naváže na okolní úroveň terénu.

Toto stanovisko neobsahuje vyjádření k přeložkám stávající vodohospodářské infrastruktury. V případě, že předložená dokumentace obsahuje návrh přeložky, je na stavbu přeložky vydáno samostatné vyjádření.

**V uvedeném zájmovém území (přímo v místě stavby) se nenachází sítě a zařízení provozované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., stavba je však situována v ochranném pásmu vodního zdroje Hřensko – Všemily.**

S obsahem dokumentace pro povolení výše uvedené stavby **souhlasíme, pokud budou splněny podmínky specifikované v níže uvedeném specializovaném hydrogeologickém stanovisku.**

Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.

**Specializované hydrogeologické stanovisko k akci „Bezbariérová úprava bočního vstupu do budovy č.p. 288 na p.p.č. 127/1“, k.ú. Česká Kamenice**

Po prostudování Vámi zaslanych podkladů Vám sdělujeme:

1. Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů II. stupně (dále OPVZ) Hřensko – Všemily, které je ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.
2. **Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.**
3. **Realizace a následné provozování staveb v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ z nichž uvádíme:**  
Omezení a zákazy platné pro OPVZ II. st.:
  - V OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště a komposty.
  - **Zákaz hnojení** kejdou, močůvkou, silážními šťávami či **odpadní vodou (např. z DCOV) na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.**
  - V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
  - Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno – hořečnatých substrátů.
  - Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
  - **Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólií).**





- Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
  - Zákaz zakládání skládek.
  - Zákaz používání pesticidů.
  - Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečných podzemním vodám.
  - Je nepřipustné silážování.
  - **Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).**
4. Odpady vzniklé při výstavbě a provozu předmětného záměru musí být likvidovány prostřednictvím k tomu oprávněných osob a v souladu s platnou legislativou. Doklady o jejich likvidaci musí být archivovány u majitele stavby a v případě potřeby předloženy ke kontrole.
  5. Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena vodohospodářská zařízení. Je třeba používat ekologické oleje a mazadla (*odbouratelné*). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (*sorpčními prostředky*) a proškolená pro její aplikaci.
  6. Případnou havárii spojenou s únikem ropných látek, nebo jiných látek nebezpečných podzemním vodám je potřeba neprodleně hlásit na tel 840 111 111 (*Call centrum Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.*).
  7. **Správním orgánem kompetentním v rozhodování o přípustnosti realizace předmětného záměru v OPVZ je příslušný vodoprávní úřad.**

Upozorňujeme, že v případě způsobení škody na zdrojích podzemní vody, které naše společnost využívá pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (*ztráta či změna vydatnosti*) realizací či následným užíváním plánovaného záměru, bude naše společnost požadovat náhrady.

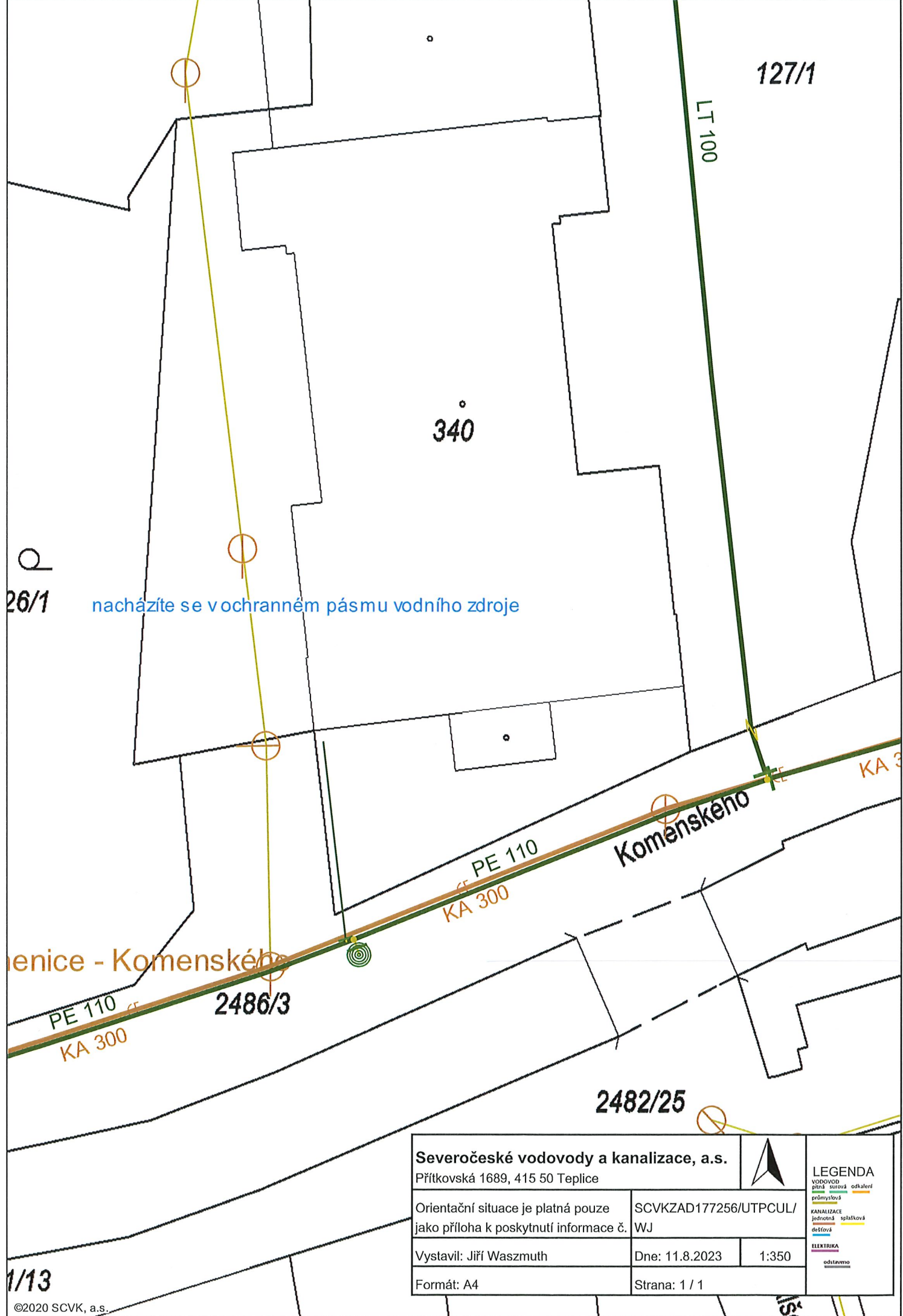
Technické standardy vodohospodářských staveb Severočeské vodárenské společnosti a. s. jsou k dispozici na [www.svs.cz](http://www.svs.cz). Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

Ing. Jiří Waszmuth  
referent technickoprovozní činnosti

Příloha:

1. Situace a orientační zakres s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
2. Situace stavby z PD



**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice



**LEGENDA**

- VODOVOD  
plná sítě odsklení  
průmyslová  
KANALIZACE  
jednotná  
dešťová  
ELEKTROVA  
odstavěno

Orientační situace je platná pouze  
jako příloha k poskytnutí informace č.

SCVKZAD177256/UTPCUL/  
WJ

Vystavil: Jiří Waszmuth

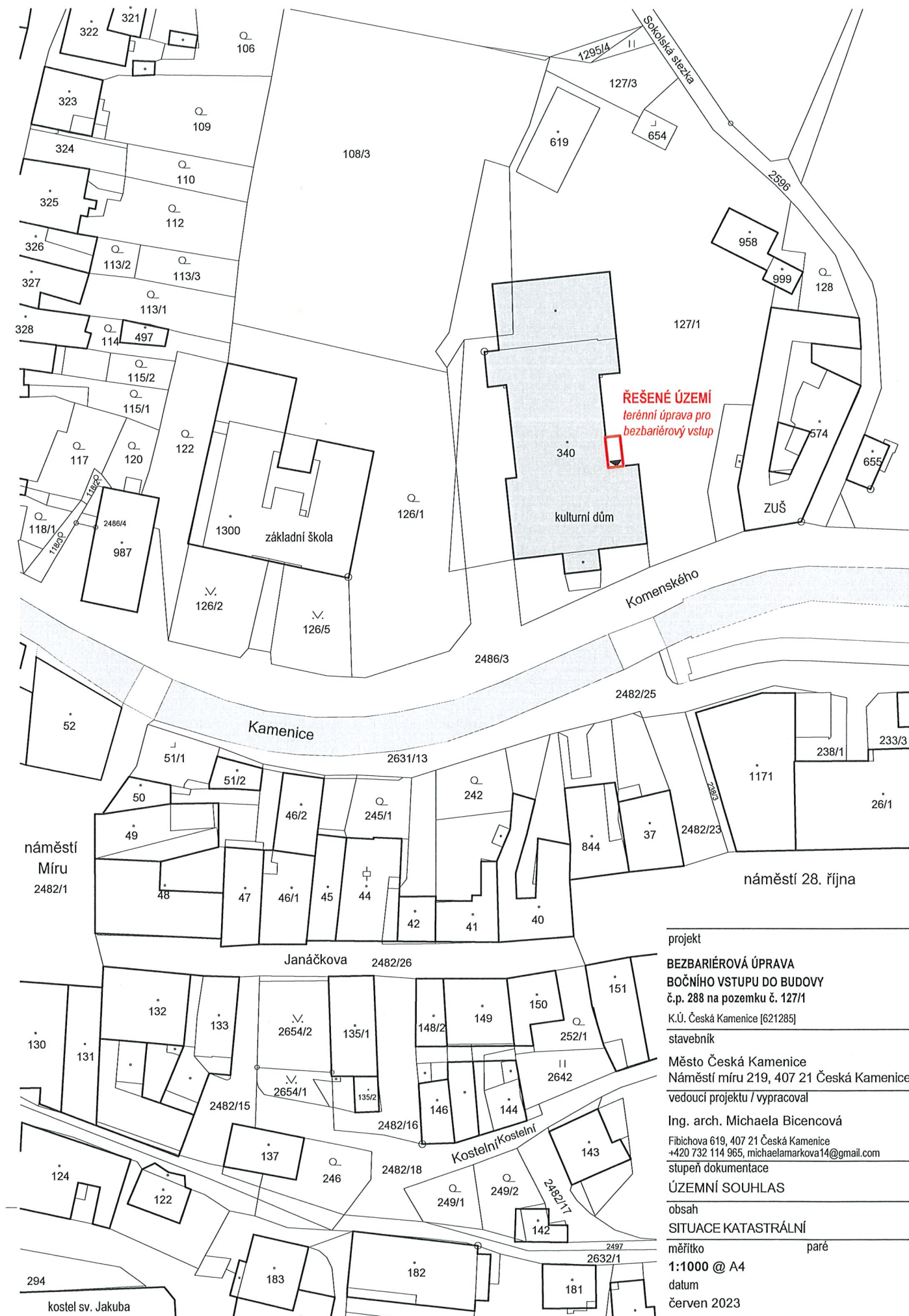
Dne: 11.8.2023

1:350

Formát: A4

Strana: 1 / 1





projekt

**BEZBARIÉROVÁ ÚPRAVA  
BOČNÍHO VSTUPU DO BUDOVY**  
č.p. 288 na pozemku č. 127/1

K.Ú. Česká Kamenice [621285]

stavebník

Město Česká Kamenice  
Náměstí míru 219, 407 21 Česká Kamenice  
vedoucí projektu / vypracoval

Ing. arch. Michaela Bicencová

Fibichova 619, 407 21 Česká Kamenice  
+420 732 114 965, michaelamarkova14@gmail.com  
stupeň dokumentace

**ÚZEMNÍ SOUHLAS**

obsah

SITUACE KATASTRÁLNÍ

měřítko paré

1:1000 @ A4

datum  
červen 2023